



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
В АДМИНИСТРАТИВНЫХ ГРАНИЦАХ  
ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА НА ПЕРИОД  
ДО 2032 ГОДА  
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**ГЛАВА 18**

**СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В  
АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

## СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа
Схема теплоснабжения в административных границах г. Новокузнецка на период до 2032 года (Актуализация на 2024 г.) Утверждаемая часть Том 1 (Разделы 1-5)
Схема теплоснабжения в административных границах г. Новокузнецка на период до 2032 года (Актуализация на 2024 г.) Утверждаемая часть Том 2 (Разделы 6-16)
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения г. Новокузнецка на период до 2032 года
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 1 (Части 1-6)
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 2 (Части 7-13)
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
Глава 2. Приложение 1. Перечень потребителей тепловой энергии, планируемых к подключению в следующую пятилетку, а также известные (точечные) объекты теплопотребления, ввод которых запланирован на 2-3 этапах расчетного периода
Глава 2. Приложение 2. Перечень объектов теплопотребления, подлежащих расселению и сносу в течение расчетного срока
Глава 2. Приложение 3. Перечень потребителей тепловой энергии, подключенных к существующим тепловым сетям за период актуализации, за базовый период актуализации - 2021 год
Глава 2. Приложение 4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления
Глава 2. Приложение 5. Фактические расходы теплоносителя в отопительный период
Глава 2. Приложение 6. Фактические расходы теплоносителя в летний период
Глава 2. Приложение 7. Приложение 27 МУ
Глава 2. Приложение 8. Приложение 30 МУ
Глава 2. Приложение 9. Приложение 32 МУ
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения
Глава 3. Приложение 1. Альбом характеристик ЦТП и насосных станций
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей
Глава 8. Приложение 1. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии и в точке измерения тепловой энергии, отпущенной потребителю
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения
Глава 9. Приложение 1
Глава 10. Перспективные топливные балансы
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию
Глава 12. Приложение 1. Материалы в части финансирования мероприятий на объектах системы теплоснабжения г. Новокузнецка за счет займа от фонда ЖКХ и в рамках федерального проекта «чистый воздух» национального проекта «экология»
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций
Глава 15. Приложение 1. Поданные заявки на присвоение статуса ЕТО
Глава 15. Приложение 2. Зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций с адресной привязкой на карте муниципального образования и зоны действия источников тепловой энергии
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения
Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения
Глава 19. Приложение 1
Глава 19. Приложение 2

## СОДЕРЖАНИЕ

1. РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	5
2. СВЕДЕНИЯ О МЕРОПРИЯТИЯХ ИЗ УТВЕРЖДЕННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, КОТОРЫЕ БЫЛИ ВЫПОЛНЕНЫ ЗА ПЕРИОД, ПРОШЕДШИЙ С ДАТЫ УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	10
2.1. Сведения о мероприятиях на источниках тепловой энергии из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения .....	10
2.2. Сведения о мероприятиях на тепловых сетях и сооружениях на них из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения .....	10

## РЕЕСТР ТАБЛИЦ

<i>Таблица 1.1 – Реестр изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения.....</i>	<i>6</i>
<i>Таблица 2.1 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных ООО «Сибэнерго» за период, предшествующий актуализации .....</i>	<i>11</i>
<i>Таблица 2.2 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных ООО «НТК» за период, предшествующий актуализации.....</i>	<i>11</i>
<i>Таблица 2.3 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных ООО «ЭнергоТранзит» за период, предшествующий актуализации .....</i>	<i>12</i>
<i>Таблица 2.4 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных АО «Кузбассэнерго» за период, предшествующий актуализации .....</i>	<i>15</i>
<i>Таблица 2.5 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных ООО «Теплоснаб» за период, предшествующий актуализации .....</i>	<i>15</i>

## **1. РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, сформирован с учетом п. 88 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154, и приведен в таблице 1.1.

**Таблица 1.1 – Реестр изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения**

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при актуализации
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения	За базовый период актуализации (2022 г.) изменений не зафиксировано. Предложения по корректировке зон деятельности ЕТО, при актуализации на 2024 год, отсутствуют. К утвержденной Схеме теплоснабжения поступило замечание №102: «С учетом вступления в силу с 01.09.2022 г. критериев отнесения к теплосетевым организациям целесообразно указать, какие из ранее действующих теплосетевых организаций перестанут быть теплосетевыми» Постановлением от 30.08.2022 г. №234 «О признании утратившими силу некоторых постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области, региональной энергетической комиссии Кузбасса» отменены тарифы на передачу для следующих организаций: - ООО «Шахта Юбилейная», ООО «ЭнергоСеть» (СТ №002, ЕТО №02); - ООО «Независимая служба аварийных комиссаров» (СТ №003, ЕТО №03). Указанные организации продолжают в настоящее время эксплуатировать участки тепловых сетей, поэтому не исключены из реестра организаций, осуществляющих транспортировку тепловой энергии. Утвержденные ЕТО не компенсируют расходы на эксплуатацию, поскольку тарифы на передачу не утверждены регулирующим органом.
	Часть 2. Источники тепловой энергии	Актуализированы и уточнены технические характеристики основного оборудования источников.
	Часть 3. Тепловые сети и сооружения на них	Актуализированы характеристики тепловых сетей с учетом мероприятий, реализованных за период, прошедший с момента утверждения Схемы теплоснабжения.
	Часть 4 "Зоны действия источников тепловой энергии"	За период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, изменения зон теплоснабжения не зафиксированы
	Часть 5 "Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии";	При актуализации Схемы теплоснабжения произошли следующие ключевые изменения в части тепловых нагрузок потребителей: - Актуализированы значения спроса на тепловую мощность, в связи с уточнением значений согласно договорным базам. - Уточнено значение расчетной нагрузки в горячей воде от ЗСТЭЦ. Ранее нагрузка городской застройки определялась в соответствии с регрессиями, а заводская нагрузка определялась по величине достигнутого максимума. При актуализации от ЗСТЭЦ предоставлены посуточные архивы отпуска тепловой энергии как по городским выводам, так и на промплощадку. – - Уточнены значения расчетных нагрузок в паре по всем 3 ТЭЦ, на основе величины достигнутого максимума за 2022 год.
	Часть 6 "Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки";	Уточнены значения установленной мощности теплоисточников, а также расчетных нагрузок на коллекторах
	Часть 7 "Балансы теплоносителя";	Учтены изменения балансов теплоносителя, обусловленные изменением объемов тепловых сетей за счет прироста тепловой нагрузки
	Часть 8 "Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом";	Учтены изменения топливных балансов, обусловленные изменением балансов отпуска тепловой энергии за счет изменения тепловых нагрузок

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при актуализации
	Часть 9 "Надежность теплоснабжения";	Уточнена статистика отказов на тепловых сетях за базовый период.
	Часть 10 "Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций";	Произведено сравнение технико-экономических показателей работы основных организаций по основным видам деятельности (по объему выручки)
	Часть 11 "Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения";	Учтены изменения тарифы в сфере теплоснабжения
	Часть 12 "Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения".	Уточнены основные проблемы в системах теплоснабжения города, которые имеют техническую, экономическую и организационную направленность.
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения		1. Все приросты площадей, потребления тепловой мощности и тепловой энергии скорректированы с учетом фактического ввода строительных фондов за базовый период (2022 г.). 2. В проекте дополнительно учтены новые площадки жилищного строительства.
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения г. Новокузнецка		Глава актуализирована с учетом фактических показателей 2022 г.
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей		Уточнены расчетные нагрузки на коллекторах теплоисточников по состоянию на базовый период актуализации Схемы теплоснабжения – 2022 г. на основе простых линейных регрессий, сформированных для каждого теплоисточника по отдельности.
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения		Согласно п. 59 Требований к схемам теплоснабжения в связи с отсутствием изменений относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения основания для пересмотра и повторного технико-экономического сравнения вариантов перспективного развития систем теплоснабжения отсутствуют.  В главе 5 перечислены варианты развития систем теплоснабжения, рассмотренные в утвержденной схеме теплоснабжения, и выводы о рекомендованных к реализации вариантах.

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при актуализации
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ		Выполнена корректировка перспективных балансов ВПУ на основании внесения изменений в перечень и график реализации мероприятий по строительству и реконструкции источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них.
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии		Выполнена корректировка перечня мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии с учетом выполненной в рамках актуализации Главы 2 переоценки приростов строительных фондов
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей		Выполнена корректировка перечня мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей с учетом выполненной в рамках актуализации Главы 2 переоценки приростов строительных фондов
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения		За 2022 г. мероприятий по переводу потребителей на закрытую схему ГВС реализовано не было. Поскольку МУ не содержат в настоящее время методики оценки эффективности перевода потребителей, при настоящей актуализации сохраняются результаты расчетов согласно утвержденной Схеме теплоснабжения, с учетом п. 59 Требований к схемам теплоснабжения. По результатам оценки фактического состояния систем горячего водоснабжения города выявлено, что химический состав горячей воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21 (протоколы отражены в Приложении 1). Отклонения температуры горячей воды в точках разбора могут быть устранены реализацией малозатратных мероприятий. Учитывая выводы о неэффективности перехода потребителей на закрытые схемы, представленные в разделе 6, мероприятия не предусмотрены проектом.
Глава 10. Перспективные топливные балансы		С момента предыдущей актуализации изменений в структуре топливных балансов существующих источников не произошло. Изменения объемных показателей потребления основного топлива в 2022 г. связаны с неравномерностью температуры наружного воздуха в отопительный период и прочими климатическими характеристиками.
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения		Глава актуализирована с учетом фактических показателей 2022 г.
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение		Глава актуализирована с учетом изменений в планах реализации мероприятий на источниках и тепловых сетях.
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения		Глава актуализирована с учетом фактических показателей за базовый период, а также изменений в планах реализации мероприятий на источниках и тепловых сетях.
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия		Глава актуализирована с учетом фактических показателей 2022 г.
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций		Изменения аналогичны изменениям функциональной структуры теплоснабжения. Пересмотр ЕТО не предусмотрен
Глава 16. Реестр мероприятий Схемы теплоснабжения		Реестр мероприятий приведен в соответствие с перечнями мероприятий на источниках тепловой энергии, тепловых сетях и сооружениях на них, представленных в Главах 7 и 8 обосновывающих материалов

<b>Наименование документа</b>	<b>Раздел</b>	<b>Изменения, выполненные при актуализации</b>
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения		В Главу включены результаты устранения замечаний и предложений Министерства энергетики Российской Федерации к актуализированной на 2023 г. схеме теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 г.
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и актуализированной схеме теплоснабжения		Глава актуализирована с учетом изменений, внесенных в соответствующие главы ОМ и Утверждаемую часть
Глава 19. Оценка экологической безопасности		Глава актуализирована
Утверждаемая часть		Изменения, внесенные в утверждаемую часть, полностью соответствуют изменениям, внесенным в соответствующие главы обосновывающих материалов.

## **2. СВЕДЕНИЯ О МЕРОПРИЯТИЯХ ИЗ УТВЕРЖДЕННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, КОТОРЫЕ БЫЛИ ВЫПОЛНЕНЫ ЗА ПЕРИОД, ПРОШЕДШИЙ С ДАТЫ УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

### **2.1. Сведения о мероприятиях на источниках тепловой энергии из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения**

Мероприятия на источниках тепловой энергии, предусмотренные предыдущей актуализацией, реализуются согласно принятому плану.

### **2.2. Сведения о мероприятиях на тепловых сетях и сооружениях на них из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения**

Сведения о мероприятиях на тепловых сетях и сооружениях на них из утвержденной схемой теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения Схемы теплоснабжения, представлены в таблицах ниже.

**Таблица 2.1 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных ООО «Сибэнерго» за период, предшествующий актуализации**

Шифр проекта	Источник	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения	Фактический период реализации мероприятия	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения (накопленным итогом) в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
004.02.01.1166	Котельная №2 п. Абагур-Лесной	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Индивидуальный жилой дом (часть дома, изменение точки подключения), заявитель - Шефер В.В. Шефер Ю.В. по адресу: ул. Камчатская, 11-2	2022		14,5		договор не техприс не заключен
004.02.01.1297	Котельная №1 п. Разъезд-Абагуровский	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Жилой дом (Щукин А.А.) по адресу: Поссоветская, 5	2022	2022	6,6	378,3	выполнено в 2022г. К-2а - ГЗУ (со строительством К-2а) (с заменой в 2022г. заявителя на Хожанину Н.В. (в связи со смертью отца))
004.02.01.1309	Котельная пос. Листвяги	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: ИЖД (Ветров В.Г. Ветрова Е.А. Ветрова Е.В) по адресу: ул. Поссоветская, 8 кв 2	2022	2022	32,0	156,1	выполнено в 2022г. К-2а - ГЗУ
	Котельная п. Листвяги	Ремонт участка т/трассы ТК-33 - врезка 1 - К-1 - К-2 - К-3 ул. Поссоветская		2022		6 893,8	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	Котельная разъезд Абагуровский-1	Ремонт участка т/трассы ТК-4 - ТК-5 ул. Лесогорная		2022		2 872,3	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
<b>Итого</b>					<b>53,1</b>	<b>10 300,4</b>	

**Таблица 2.2 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных ООО «НТК» за период, предшествующий актуализации**

Шифр проекта	Источник	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения	Фактический период реализации мероприятия	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения (накопленным итогом) в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
002.02.01.1032	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД 16 А, Б (жилые помещения), заявитель - Комитет ГиЗР администрации г. Новокузнецка (Взамен исх.3-9/01-75065/18-0-0) по адресу: квартал 24	2022		2 454,8		не заключен договор построен НДСК (почт. Косилова, 13)
002.02.01.1033	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД 16 А, Б (нежилые помещения), заявитель - Комитет ГиЗР администрации г. Новокузнецка (взамен исх.3-9/01-75065/18-0-0) по адресу: квартал 24	2022		1 797,9		не заключен договор построен НДСК (почт. Косилова, 13)
002.02.01.1034	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД 16 Д (нежилые помещения), заявитель - Комитет ГиЗР администрации г. Новокузнецка (взамен исх.3-9/01-75065/18-0-0) по адресу: квартал 24	2022		1 309,9		не заключен договор построен НДСК (почт. Косилова, 13). Повтор п. 18
002.02.01.1254	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Многоквартирный жилой дом, заявитель - ООО "НДСК" им. А.В. Косилова по адресу: №1А,Б,В микрорайон 24	2022		2 009,1		не был заключен договор (построен НДСК в 2020г.)
002.02.01.1255	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Многоквартирный жилой дом, заявитель - ООО "НДСК" им. А.В. Косилова по адресу: №19А,Б,В,Г,Д,Е микрорайон 24	2022		4 280,2		не заключен договор (стоят только коробки)

Шифр проекта	Источник	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения	Фактический период реализации мероприятия	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения (накопленным итогом) в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
002.02.01.1329	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД, заявитель - ООО "НДСК" им. А.В. Косилова по адресу: №9 (стр) Березовая роща, 16	2022	2023	1 250,7		заключен договор на ЭнергоТранзит в 2022
002.02.01.1330	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД, заявитель - ООО "НДСК" им. А.В. Косилова по адресу: №8 (стр) Березовая роща, 14	2022	2023	2 666,7		заключен договор на ЭнергоТранзит в 2022
002.02.01.1331	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД, заявитель - ООО "НДСК" им. А.В. Косилова по адресу: №7 (стр) Березовая роща, 12	2022	2023	2 666,7		заключен договор на ЭнергоТранзит в 2022
002.02.01.1332	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД, заявитель - ООО "НДСК" им. А.В. Косилова по адресу: №6 (стр) Березовая роща, 10	2022	2023	2 398,5		заключен договор на ЭнергоТранзит в 2022
002.02.01.1333	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД, заявитель - ООО "НДСК" им. А.В. Косилова по адресу: №5 (стр) Березовая роща, 8	2022	2023	4 883,4		заключен договор на ЭнергоТранзит в 2022
002.02.01.1339	Котельная кв. 24	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (II очередь), заявитель - ООО "НДСК" им. А.В. Косилова по адресу: №16 В,Г (стр) Березовая роща	2022		4 226,3		не заключен договор, построен НДСК (почт. Косилова, 13)
003.02.04.4004	ЦТЭЦ	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра (ТК-3 Вокзальная -ТК-4 - ТК-5 - ТК-6 - ТК-7 Вокзальная) СМР	2022	2022	22 302,2	9 571,6	Завершение СМР реализуется в 2023 г.
	ЦТЭЦ	Ремонт участка т/трассы Н-3 (в районе торца ж.д. Сибиряков-Гвардейцев, 6) - т. А (смена способа прокладки) (с установкой дренажного насоса в т.А)		2022		10 181,8	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
<b>Итого</b>					<b>52 246,4</b>	<b>19 753,4</b>	

Таблица 2.3 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных ООО «ЭнергоТранзит» за период, предшествующий актуализации

Шифр проекта	Источник	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения	Фактический период реализации мероприятия	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения (накопленным итогом) в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
002.02.01.1019	ЗСТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Храм-часовня, заявитель - Православный приход Спасо-Преображенского собора по адресу: 40 лет ВЛКСМ	2022		90,5		договор не заключен
002.02.01.1026	ЗСТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД, заявитель - ООО "ТД "ДСК" по адресу: ул. Авиаторов, 89	2022	2023	5 205,8		заключен договор, 2023г.
002.02.01.1028	ЗСТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилое здание, заявитель - ООО "Гастроном № 1" (ООО "Трансхолд") по адресу: ул. Звезда, 28а	2022		573,5		договор не заключен
002.02.01.1057	ЗСТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Детский сад-ясли на 190 мест по адресу: Южнее многоквартирного жилого дома по пр. Авиаторов, 61, микрорайон 14-14А Новоильинского района	2022	2022-2023	6 826,0	862,0	Индивидуальный тариф ООО "СибЭнерго". Строительство ТК-14а/4 - ГЗУ Д/сада выполнено в 2022г., Реконструкция тепловой сети ТК-V-76 Рокоссовского - ТК-V-77 Рокоссовского - 8366,77156 т.р. и реконструкция тепловой сети ЦТП-154 ул. Рокоссовского,10 - ТК-14а/1 -

Шифр проекта	Источник	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения	Фактический период реализации мероприятия	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения (накопленным итогом) в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
							ТК-14а/2 - ТК-14а/3 ул.Рокоссовского - 8427,7518т.р.) перенесены на 2023г. (договор до 06.2023г.)
003.02.01.1069	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Склад, заявитель - Комитет ГиЗР по адресу: Промышленная, 32	2022		3 923,7		договор не заключен
003.02.01.1070	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Административно-офисное здание, заявитель - Комитет ГиЗР по адресу: Промышленная, 36	2022		1 726,4		договор не заключен
003.02.01.1081	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Административное здание со служебными гаражами по ул. Кольцевая по адресу: западнее производственной базы по ул. Кольцевая, 6	2022		527,8		договор не заключен
003.02.01.1090	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Офисное здание с салоном продаж по ул. Орджоникидзе по адресу: севернее производственной базы по ул. Орджоникидзе, 12А	2022		590,5		договор не заключен
003.02.01.1106	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Административное здание по проезду Вокзальный по адресу: севернее производственно-хозяйственной базы по проезду Вокзальный, 14	2022		276,3		договор не заключен
003.02.01.1109	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Административное здание по ул. Вокзальная по адресу: севернее многоквартирного жилого дома по ул. Вокзальная, 5	2022		431,1		договор не заключен
010.02.01.1113	КЦК	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Склад по адресу: К. Маркса, 3Б	2022		38,8		договор не заключен
003.02.01.1121	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилое здание, заявитель - ООО УК "СтройХолод" по адресу: Вокзальная, 12	2022		102,6		договор не заключен
010.02.01.1158	КЦК	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилое здание (изменение схемы подключения ГВ), заявитель - Овсепян А.Ж. по адресу: Челюскина, 21	2022		109,3		договор не заключен, сети до стены здания заявитель. продал в ООО "СТП", далее в аренду ООО "ЭнергоТранзит"
003.02.01.1177	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Спортивный комплекс с переходом, заявитель - МБ НОУ "Лицей №84 им. В.А. Власова" по адресу: пер. Кулакова, 3	2022		1 961,8		договор не заключен
002.02.01.1228	ЗСТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Магазин "Мария-Ра", заявитель - ООО "Мария-Ра" по адресу: ул. М. Горького, кадастровый номер земельного участка 42:30:0412021:896	2022		4 406,6		договор не заключен. заявитель - ООО "Мария-Ра"
002.02.01.1229	ЗСТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Здание магазина "Мария-Ра", заявитель - ООО "СибЭнерго" в одной заявке два объекта по адресу: ул. Рокоссовского, 21а	2022		327,7		договор не заключен. заявитель - ООО "Мария-Ра"
002.02.01.1236	ЗСТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилое здание, заявитель - ООО "СибЭнерго" по адресу: пр. Советской Армии, 52а	2022		229,4		договор не заключен
003.02.01.1293	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилое здание (Овчинников В.Е. Семухин А.Н.) по адресу: Строителей, 7 корпус 2	2025		656,8	577,4	договор на техприс заключен в 2021г. строительство выполнено в 2022г. ТК-12а - ГЗУ нежилого здания
003.02.01.1295	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Школа (ООО "Регионстрой") по адресу: восточнее Металлургов, 22	2022	2021	1 062,1		строительство выполнено в 2021г. (Индивидуальный тариф: СМР ТК-8 - ГЗУ школы - 116,59996т.р., СМР Замена запорной арматуры в ТК-20 Кирова - 2277,9925т.р., проект (общий) - 158,645т.р.)
003.02.01.1303	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилое помещение (Никитин Э.Б.) по адресу: Рудокопровая, 28 корпус 9, помещение 1	2022	2021-2023	171,0	12,685	перенос срока реализации по запросу Никитина Э.Б. на 12. 2023г.(на данный момент выполнен проект на сумму 12,685т.р.) Сеть будет совместная со Спицыным (заявка 2022г.) Стоимость СМР на данный момент в стадии определения.

Шифр проекта	Источник	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения	Фактический период реализации мероприятия	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения (накопленным итогом) в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
003.02.01.1310	ЦТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилое помещение (Серебрянникова И.В.) по адресу: ул. Ростовская, 4	2022		128,5		договор не заключен
003.02.02.2035	ЦТЭЦ	Реконструкция теплотрассы с увеличением диаметра ТК-8 Курако - ТК-14 Курако (1 этап: ТК-8 - УТ-11 Курако)	2022	2022-2023	50 686,8	31 412,27	В 2022г. выполнен участок ТК-8 Курако - ТК-14 Курако (1 этап ТК-8 - ТК-9; т. А (начало тоннеля) - Н-6) - 31412,27т.р.. Остальная часть ТК-8 Курако - ТК-14 Курако ( 2 этап ТК-9 - ТК-10 - т.А (начало тоннеля); Н6 - УТ-11)- Завершение СМР реализуется в 2023 г.
010.02.04.4002	БЦК	Реконструкция с увеличением диаметра ТК-65 Мурманская - ТК-66 - ТК-67 Мурманская, проектирование	2022		217,5		реализации нет
010.02.04.4003	БЦК	Реконструкция с увеличением диаметра ТК-65 Мурманская - ТК-66 - ТК-67 Мурманская, СМР	2022		11 011,3		реализации нет
	ЦТЭЦ	Ремонт участка т/трассы ТК-18 - ТК-19 - ТК-20 - ТК-21 - ТК-22 - ТК-23 Строителей		2022		36 443,0	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	ЦТЭЦ	Ремонт участка т/трассы ТК-36 - ТК-37 - ТК-38 - ТК-39 - ТК-40 Курако		2022		41 548,1	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	ЗСТЭЦ (Заводской район)	Ремонт участка т/трассы ул. Тореза, 18 - ТК-10/15в		2022		1 910,7	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	ЗСТЭЦ (Новоилинский район)	Ремонт участка т/трассы ТК-20/11- ТК- 20/12 - ТК-20/13 - ТК- 20/14 - ТК-20/15 (пр. Авиаторов, 31, 35, 37)		2022		7 589,3	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	АРК	Замена теплообменников ТСН и ГВС на ЦТП Абашево (Phoenix 4233 SAPR-65TKTL38-E-303, Ру16кгс/см <sup>2</sup> - 4шт)		2022		17 398,9	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	БЦК	Замена сальникового компенсатора на сильфонный ТК-7 ул. Мурманская (Ду500мм-2шт)		2022		1 950,1	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	БЦК	Замена сальникового компенсатора на сильфонный ТК-71 ул. Мурманская (Ду300мм-2шт)		2022		1 116,9	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	ЗРК	Ремонт участка т/трассы ВР-ТК36-ТК 37- ТК38 ул. Дузенко		2022		18 991,6	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
	КЦК	Ремонт участка т/трассы ТК-70 - ТК-69 - ТК-68 ул. Димитрова (вынос на поверхность)		2022		7 584,1	Выполнено вне перечня мероприятий базовой схемы теплоснабжения
					<b>91 281,7</b>	<b>167 397,0</b>	

Таблица 2.4 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных АО «Кузбассэнерго» за период, предшествующий актуализации

Шифр проекта	Источник	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения	Фактический период реализации мероприятия	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения (накопленным итогом) в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
001.02.01.1009	КТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД "Д1" со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, заявитель - ООО УК "СОЮЗ" по адресу: МКД "Д1" в кв. 45-46	2022-2024		3 191,3		Договор на присоединение не заключен
001.02.01.1010	КТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: МКД "Д2" со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, заявитель - ООО УК "СОЮЗ" по адресу: МКД "Д2" в кв. 45-46	2022-2024		6 092,2		Договор на присоединение не заключен
001.02.01.1218	КТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилое помещение, заявитель - ИП Ибаев Ф.Б.о. по адресу: ул. Свердлова, 5	2022	2022	561,4	561,4	
001.02.01.1224	КТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилые здания, заявитель - ИП Ибаев Ф.Б.о. по адресу: ул. Свердлова, 3	2022	2022	561,4	561,4	
001.02.01.1285	КТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилой блок Л15 (заявитель - ООО "УК "Союз") по адресу: микрорайон 45-46	2022	2022	3 796,2	3 796,2	
001.02.01.1352	КТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Предприятие общественного питания (заявитель - АО "ИНРУСИНВЕСТ" ) по адресу: пр. Пионерский, 50	2022	2022	1 586,3	1 586,3	
001.02.01.1353	КТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Нежилые помещения № 1, № 2 (заявитель - ФЛ) по адресу: ул. Братьев Сизых, 14а	2022	2022	245,6	245,6	
002.02.01.1357	ЗСТЭЦ	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: Здание комплекса бытового обслуживания по адресу: ул. 40 лет ВЛКСМ	2022	2022	254,1	254,1	
001.02.04.4041	КТЭЦ	Перекладка участка от ТК-13 Дружбы до ТК-3 Кирова	2022	2022	63 082,7	63 082,7	
<b>Итого</b>					<b>79 371,1</b>	<b>70 087,7</b>	

Таблица 2.5 – Перечень мероприятий базовой схемы теплоснабжения, реализованных ООО «Теплоснаб» за период, предшествующий актуализации

Шифр проекта	Источник	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения	Фактический период реализации мероприятия	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения (накопленным итогом) в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
002.02.07.7001	ЗСТЭЦ	Модернизация повысительной насосной станции (монтаж частотных преобразователей насосного оборудования)	2022	2022	1 827,1	1 697,8	Проведена замена участка тепловой сети
<b>Итого</b>					<b>1 827,1</b>	<b>1 697,8</b>	